

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
DI VICENZA**

Ufficio: PROVVEDITORATO

16/07/2014

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'AREA 1

«AFFARI GENERALI ED AMMINISTRATIVI INTERNI

E LABORATORIO SAGGIO METALLI PREZIOSI» N. 66

OGGETTO : ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI VICENZA. AVVIO PROCEDURE DI GARA.

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 29 dicembre 1993 n. 580;

VISTO il decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 per la parte riguardante le materie di competenza degli organi di governo e della dirigenza;

VISTI i provvedimenti della Giunta camerale n. 227 del 19 dicembre 2013 e la determinazione del Segretario Generale n. 135 del 31 dicembre 2013, con i quali vengono attribuite specifiche competenze alla dirigenza e viene effettuata la ripartizione dei compiti tra gli organi istituzionali camerali e la dirigenza;

VISTO il provvedimento del Segretario Generale n. 131 del 20 dicembre 2013, con cui è stato determinato di ripartire le competenze tra i dirigenti al fine dell'assunzione dei relativi impegni di spesa riferiti all'esercizio 2014;

VISTO il provvedimento della Giunta Camerale n. 24 del 13 marzo 2014, con cui è stato deliberato:

- 1) di avviare procedura di gara per l'alienazione in un unico lotto dei seguenti immobili di proprietà camerale:
 - a) immobile in Corso Fogazzaro 37 (ex sede storica) costituito da circa mq 520 di uffici al piano terra, circa mq 520 di uffici al piano ammezzato, circa mq 760 di uffici al piano primo, circa mq 880 di uffici al piano secondo, circa mq 750 di archivi al piano interrato;
 - b) n. 3 negozi in Corso Fogazzaro di circa mq 200;
 - c) abitazione di circa mq 130 (in uso del custode camerale fino al 2010);

- d) immobile al piano terra con entrata in piazzetta del Garofolino (ex uffici del registro delle imprese) di circa 460 mq.
- 2) di determinare la base d'asta di vendita degli immobili di cui al punto 1) al prezzo complessivo che risulta dalla perizia eseguita nel mese di dicembre 2013;
- 3) di incaricare il Dirigente dell'Area 1, Dr Michele Marchetto, di adottare tutti gli atti necessari alla cessione degli immobili citati.

ESAMINATO il bando di gara (all.3), la scheda offerta economica (all.2), la dichiarazione sostitutiva di autocertificazione (all.1) alla presente determinazione e di cui fanno parte integrante e la normativa di riferimento che prevede esperimento di pubblico incanto ad offerte segrete in aumento o almeno pari rispetto al prezzo a base d'asta, con l'esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del RD 827/24 e s.m.i.;

VISTO che l'estratto del bando di gara sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e che il testo integrale del medesimo sarà pubblicato sul sito istituzionale della Camera di Commercio di Vicenza;

TENUTO CONTO che la pubblicazione dell'estratto del bando di asta pubblica sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana comporta una spesa di € **370,44** I.V.A. compresa + € **16,00** per bolli;

ACCERTATA la regolarità tecnico – amministrativa dell'istruttoria espletata dall'ufficio competente, la regolarità contabile e la legittimità del provvedimento;

DETERMINA

- di avviare la procedura di gara mediante pubblico incanto ad offerte segrete in aumento o almeno pari rispetto al prezzo a base d'asta, con l'esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del RD 827/24 e s.m.i. per la vendita degli immobili di proprietà della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza citati in premessa;
- di approvare i bandi di gara (all.3), le schede offerta economica (all.2), la dichiarazione sostitutiva di autocertificazione (all.1) e l'estratto del bando di gara allegati al presente provvedimento (all.4);
- di pubblicare l'estratto di bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per un importo complessivo stimato di spesa di € 500,00 I.V.A. compresa pruden-

zialmente arrotondato;

- di imputare l'onere di € 500,00 I.V.A. inclusa (prudenzialmente arrotondato), per le spese di pubblicità delle gare, a carico del conto di costo 325061, funzione istituzionale B, budget dirigente 1 (B200), del Bilancio di Esercizio 2014, ove esiste idonea disponibilità;

- di imputare l'onere prudenziale di € 2.000,00 per spese notarili I.V.A. compresa a carico del conto di costo 325077, funzione istituzionale B, budget dirigente 1 (B200), del Bilancio di Esercizio 2014, ove esiste idonea disponibilità.

IL DIRIGENTE DELL'AREA 1

(Dr. Michele Marchetto)

Il documento è firmato digitalmente dal Dr. Michele Marchetto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche