

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
DI VICENZA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA N. 146 DEL 22 DICEMBRE 2020

Presidente:

XOCCATO GIORGIO Presente

Componenti:

CERANTOLA MARTINO Assente G.

CHISIN GRAZIA Presente

DALLA VECCHIA NERIO Presente

PELLIZZARO MIRKA Presente

PICCOLO NICOLA Presente

VALERI DANIELE Presente

ZEN ONORIO Presente

Revisori dei Conti:

TEDESCO ANTONIO Assente G.

CARNAZZA PAOLO Assente G.

CAVINATO TEDDI Assente G.

Segretario della Riunione:

BOSCOLO MEZZOPAN Presente

ELISABETTA

**PROPOSTA DI CONVENZIONE CON I COMUNI VICENTINI
PER L'UTILIZZO, SU RICHIESTA, DI UN PORTALE INFOR-
Matico PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE (SUE)**

Il Presidente illustra l'argomento che segue.

Da tempo la Camera di Commercio di Vicenza offre ai Comuni della Provincia, con il Portale del Suap www.impresainungiorno.gov, una piattaforma informatica con la quale consentire alle imprese la predisposizione e presentazione delle pratiche telematiche relative alle attività commerciali.

Attualmente tutti i Comuni della provincia di Vicenza utilizzano tale piattaforma sia per il front-office (lato utente) sia per il back-office (lato Comune) per gestire la protocollazione, lo smistamento e la gestione delle pratiche ricevute. L'uniformazione avvenuta con il tempo ha portato ad identificare il servizio SUAP dei Comuni con la piattaforma del sistema camerale, rispetto alla quale la Camera di Vicenza ed Infocamere forniscono ai singoli Comuni non solo assistenza tecnica, ma anche attività di supporto, standardizzazione e aggiornamento normativo.

Numerosi Comuni della provincia (circa il 50%) utilizzano la piattaforma del SUAP anche per la gestione delle pratiche del SUE (Sportello unico edilizia) relative all'attività edilizia residenziale, in quanto la piattaforma può funzionare da punto d'accesso anche per queste pratiche, che possono essere evidenziate con una specifica icona a forma di "edificio", anche se l'accesso e la gestione comune di Suap e Sue non sono stati previsti dalle principali normative di riferimento. Nello specifico il DPR 160 /2010 prevede obbligatoriamente di presentare all'interno del Suap le pratiche per

l'edilizia produttiva, mentre il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia 380/ 2001 prevede l'obbligo di attivare uno sportello informatico sia per l'edilizia produttiva che l'edilizia residenziale.

Di fronte ai vantaggi per il Comune dall'utilizzo congiunto Suap-Sue in termini di gratuità, di sicurezza della procedura informatica e archiviazione a norma delle pratiche telematiche del commercio ed edilizie, vi è anche l'inconveniente che tradizionalmente in Comune l'Ufficio Commercio e l'Ufficio Tecnico o Edilizia sono distinti, mentre la ricevuta dello Sportello unico non può riportare il responsabile Sue (c'è un solo Responsabile: il Responsabile Suap), cosa che può creare problemi all'interno della struttura organizzativa del Comune.

Inoltre, al fine di risolvere la necessità di informatizzare il Sue residenziale, alcuni Comuni potrebbero optare per acquisire software costosi proposti dal mercato, che propongono di gestire anche il Suap. Ciò comporta il rischio che alcuni Comuni possano abbandonare la piattaforma Suap camerale, creando delle disomogeneità a livello provinciale per gli utenti che si occupano di pratiche relative alle attività economiche.

La questione è stata prospettata alla società consortile Infocamere, la quale, con marginali aggiustamenti e necessarie personalizzazioni, può produrre una piattaforma dedicata al Sue residenziale, riproponendo le tariffe applicate per quella Suap, il cui costo, per scelta legata alla volontà di favorire la massima diffusione e semplificazione amministrativa, la Camera di Commercio di Vicenza si accolla da diversi anni.

A settembre 2020 cinque Comuni vicentini (Grisignano di Zocco, Montegalda, Castegnero, Longare, Montegaldella) tra loro associati per il Suap hanno fatto sapere che accoglierebbero con favore una soluzione che permettesse loro di gestire le pratiche SUE con una piattaforma del sistema camerale analoga a quella del Suap, ma distinta da esso, in quanto ogni Comune vuole gestire autonomamente le proprie pratiche edilizie residenziali.

Con la presente deliberazione si propone, pertanto, la bozza di convenzione da sottoporre ai Comuni interessati a utilizzare una nuova piattaforma ad hoc per la predisposizione (da parte dell'utente), la ricezione e gestione da parte dello sportello unico per l'edilizia delle sole pratiche edilizie residenziali. Questo tipo di convenzione è già utilizzata dal 2019 dalla Camera di commercio di Padova per fornire, gratuitamente e a titolo sperimentale, il Portale Sue a dei Comuni dell'Unione Camposanpieresese.

A Vicenza il costo della piattaforma verrebbe sostenuto dalla Camera di Commercio che ne affiderebbe la realizzazione e la gestione del data base ad Infocamere, con successivo rimborso integrale delle spese sostenute da parte dei Comuni che la utilizzano. Il costo si basa sul tariffario Suap di Infocamere per i Comuni (all.2), limitatamente alle fasce previste per i Comuni convenzionati. Infatti, anche se i Comuni richiedenti il

SUE autonomo fossero già in delega con la Camera per il Suap, non è previsto che l'edilizia residenziale faccia parte della delega ex lege alla Camera di Commercio prevista dal DPR n.160/2010.

Inoltre, in considerazione del fatto che mentre per i Comuni vicentini già convenzionati per il Suap, il servizio di gestione e assistenza sul Sue è fornito all'interno dello stesso Portale Suap gratuitamente dall'ente camerale, la richiesta di "personalizzazione" del servizio Sue è un'attività commerciale, non normata, che comporta maggiori oneri per l'ente camerale, per cui si ritiene corretto applicare una maggiorazione del costo. Il margine da richiedere, oltre il ristoro delle spese previste dal tariffario Infocamere, si propone sia l'importo fisso di € 150,00, oltre Iva 22%, da pagarsi *una tantum* in fase di avvio o di rinnovo della convenzione. Tale importo è calcolato in modo che sia pari al ristoro delle spese annuali di una persona di cat. C o D (circa tre ore all'anno di lavoro al costo medio di € 16,7/ora, per tre anni di durata della convenzione) che dovrà seguire alle scadenze l'avvio e/o il rinnovo delle convenzioni Sue e ogni anno la gestione dei pagamenti trimestrali.

Quanto alla spesa prevista per l'anno 2021 pari ad euro 3.100 (oltre Iva 22%) e relativa ai soli cinque Comuni richiedenti, tenuto conto che l'iniziativa non è stata prevista in sede di predisposizione del preventivo 2021, l'onere sarà imputato a "Iniziativa economiche - iniziative per interventi economici" conto 330134 del bilancio preventivo 2021 ove sarà predisposto, mediante variazione di budget, idoneo stanziamento.

Alla Giunta camerale è proposto: 1) di approvare la bozza di accordo/convenzione con i Comuni per la fornitura del Portale Sue (**allegato 1** della presente deliberazione); 2) di delegare il Segretario Generale o il Dirigente dell'Area 1 ad apportare le modifiche necessarie alla convenzione in base alle possibili indicazioni e necessità presentate dai Comuni aderenti, rispettandone le indicazioni e le linee generali; 3) di approvare l'applicazione al Portale SUE del tariffario Suap Infocamere previsto per i Comuni convenzionati (**allegato 2**); 4) di autorizzare la copertura della relativa spesa per i Comuni richiedenti il SUE per l'anno 2021, prevista in € 3.100 (oltre Iva 22%); 5) di recuperare la spesa sostenuta tramite il riaddebito della stessa ai Comuni aderenti in base alle tariffe del tariffario Suap Infocamere per i Comuni convenzionati; 6) di applicare una maggiorazione di € 150,00 (pari a € 50,00/anno per tre anni) oltre Iva 22% alla convenzione Sue, a ristoro delle spese camerali interne per l'avvio e rinnovo delle convenzioni; 7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente efficace ed eseguibile.

Il Presidente apre la discussione. Nessuno chiede la parola e pertanto la Giunta camerale assume la seguente

DELIBERAZIONE
LA GIUNTA CAMERALE

UDITA la relazione del Presidente;

VISTO il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, in tema di semplificazione e riordino della disciplina sullo Sportello Unico per le Attività Produttive, che affida alle Camere di Commercio funzioni delegate per la gestione dei SUAP;

VISTO il T.U. n. 380/2001 in materia di edilizia produttiva e residenziale;

VISTO il D. Lgs 25 novembre 2016 n. 219 (legge di riforma del sistema camerale);

RITENUTO possibile e opportuno stipulare delle convenzioni con i Comuni vicentini in delega e in convenzione per il SUAP, per fornire un Portale che consenta l'utilizzo del SUE (sportello unico edilizia) residenziale in forma distinta e autonoma rispetto al Portale www.impresainungiorno.gov.it, su richiesta degli stessi e con fornitura a pagamento;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dal Dirigente dell'Area 1 Anagrafico - Certificativa, Dr Michele Marchetto, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e alla legittimità del presente provvedimento;

PRESO ATTO che il Segretario Generale, Dr.ssa Elisabetta Boscolo Mezzopan, ha dichiarato che nulla osta all'adozione del provvedimento;

PRESENTI e **VOTANTI** n. 7 Consiglieri;

A VOTO UNANIME palesemente espresso,

DELIBERA

1) di approvare la bozza di accordo/convenzione con i Comuni per la fornitura del Portale Sue (**allegato 1** della presente deliberazione);

2) di delegare il Segretario Generale o il Dirigente dell'Area 1 ad apportare le modifiche necessarie alla convenzione in base alle possibili indicazioni e necessità presentate dai Comuni aderenti, rispettandone le indicazioni e le linee generali;

3) di approvare l'applicazione al Portale SUE del tariffario Suap Infocamere previsto per i Comuni convenzionati (**allegato 2**);

4) di autorizzare la copertura della relativa spesa per i Comuni richiedenti il SUE per l'anno 2021, prevista in € 3.100 (oltre Iva 22%);

5) di recuperare la spesa sostenuta tramite il riaddebito della stessa ai Comuni aderenti in base alle tariffe del tariffario Suap Infocamere per i Comuni convenzionati;

6) di applicare una maggiorazione di € 150,00 (pari a € 50,00/anno per tre anni) oltre Iva 22% alla convenzione Sue, a ristoro delle spese camerali interne per l'avvio e rinnovo delle convenzioni;

7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente efficace ed eseguibile.

IL SEGRETARIO

(Dr.ssa E. Boscolo Mezzopan)

IL PRESIDENTE

(Dr Giorgio Xoccatò)